

Tholen



Solar

Beter voor ons milieu en je portemonnee; word lid van onze energie-coöperatie



**I SUPPORT
GOAL 7
AFFORDABLE AND
CLEAN ENERGY**



THE GLOBAL GOALS
For Sustainable Development

#GlobalGoals

Informatiebrochure

Inhoud

1. Voorwoord	3
2. Het plan.....	5
Aantal panelen	5
Prijs per certificaat.....	5
Looptijd.....	5
Rendement.....	6
Procedure van het aanbod.....	6
3. De spelregels	7
4. Berekening van het aantal panelen	8
5. Bijdragen, financiering en BTW	9
BTW	9
6. Organisatie	10
7. Deelnemen	11
Inschrijven.....	11
Acceptatie van uw aanbod.....	11
1. Tijdsige informatievoorziening.....	13
2. Betrokkenheid bij besluiten	13
3. Duidelijke processen.....	13
4. Betrouwbare installaties	13

I. Voorwoord

De gemeente Tholen vind ik een prachtige omgeving, waar we rustig en veilig wonen tussen de polders en dijken. Vanaf de dijken rondom onze eilanden Tholen en St. Philipsland hebben we een prachtig uitzicht over nationaal park Oosterschelde.

Prachtige natuur voor ons en onze toeristen, waar we ook dankzij de Oosterscheldekering van genieten. Een bijzondere kering, die er kwam door grote politieke druk van vissers en milieubewegingen. Die druk leidde halverwege de bouw van de permanente dam, tot de beslissing om de 2^e helft van de kering te voorzien van de schuifdeuren zoals we die nu kennen. De kosten van de kering liepen daarmee op naar omgerekend €2,5 miljard.

De schuifdeuren hebben ook veel opgeleverd. Visserij en toerisme, die bleven floreren dankzij de bijzondere natuur van onze delta. Er zijn ook extreme schadekosten bespaard. Want inmiddels werd de dam 27 keer gesloten vanwege hoog water.

Onze omgeving staat opnieuw onder druk door klimaatverandering. We merken dat bijvoorbeeld door extremere buien, grotere stormen en langere droogte. In droge klimaten is de bestaanszekerheid daardoor verslechterd.

De millennium-doelstellingen van de Verenigde Naties zijn gericht op verbetering van de wereldwijde, duurzame bestaanszekerheid. Wij kunnen bijdragen aan deze doelstellingen, door aanpassing van ons eigen keuzegedrag.

Deze informatiebrochure helpt bij het kiezen van je bijdrage in de verduurzaming. Met de postcoderoos- coöperatie gaan we schone energie opwekken, zoals bedoeld wordt in de 7^{de} doelstelling van de VN; *“doel 7, betaalbare en schone energie”*.

Deze brochure informeert over de aspecten van deelname aan de postcoderoos-coöperatie. Wat zijn de kosten en de opbrengsten, en wat wordt er bespaard?

TholenSolar is een coöperatie voor de bewoners en kleine ondernemers van de gemeente Tholen. Samen met andere mensen uit de gemeente Tholen gaan we een grote zonnepaneel-installatie aanschaffen. Die installeren we op een ideaal dak. We kunnen zo profiteren van lage inkoopkosten, en maximale opbrengst. Met de subsidieregeling coöperatieve energieopwekking (SCE) kunnen we 15 jaar subsidie ontvangen over de opgewekte energie.

Samen kunnen we verduurzamen, en zo een bijdrage leveren aan het behoud van ons milieu. Bij deelname aan de postcoderoos-coöperatie, verdien je ook nog eens een rendement van 6 tot 10% op de inleg.

Bij deze brochure is ook een inschrijvingsformulier bijgesloten. Op basis van de belangstelling tijdens de informatiebijeenkomsten, verwacht ik voldoende inschrijvingen te ontvangen. Voor één pv-installatie hebben we ongeveer 15 inschrijvingen nodig. De eerste 11 inschrijvingen zijn al gedaan. Als er voldoende inschrijvingen zijn, versturen we alle inschrijvers een aanbieding voor lidmaatschap, en we geven een opdracht tot installatie van de zonnepanelen.

Energie-Coöperatie TholenSolar U.A. is opgericht in samenwerking met Duurzaamheidskring Tholen. Na diverse informatieavonden waren er voldoende inschrijvingen om project TholenSolar#1 te starten. Dit project is inmiddels operationeel, en het wekt duurzame energie op voor de 22 deelnemende huishoudens. Vervolgens is in september 2020 ook TholenSolar#2 opgestart. Voor het project FluplandSolar is de aanvraag voor subsidieverstrekking verstuurd. Voor TholenSolar#3 is een intentieovereenkomst ontvangen voor installatie van zonnepanelen op het dak van het gemeentehuis.

Samen kunnen we van de gemeente Tholen een duurzamere gemeente maken, waarin ook de volgende generaties veilig en rustig kunnen genieten van onze prachtige natuur. Ik hoop dat de informatie in deze brochure u goed informeert over uw mogelijke bijdrage en dat u dan ook bereid bent om deel te nemen aan de coöperatie.

Ik zie u graag terug als lid van Energie-Coöperatie TholenSolar U.A.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Maarten van Oeveren', written over a horizontal line.

Maarten van Oeveren

Voorzitter EnergieCoöperatie TholenSolar U.A.

2. Het plan

We willen de energie die we verbruiken, zoveel mogelijk duurzaam opwekken. Daarom zijn we Energie-Coöperatie TholenSolar U.A. gestart. Als bewoner van de gemeente Tholen kun je deelnemen in een project van TholenSolar en daarmee bijdragen aan een duurzamere gemeente Tholen. We willen energie opwekken met een grote zonnepaneel-installatie, die geïnstalleerd wordt op een ideaal dak in de gemeente Tholen. De coöperatie gaat voldoen aan de voorwaarden van de Subsidieregeling Coöperatie Energieopwekking (SCE) van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Je kunt deelnemen aan het project door in te schrijven en lid te worden van TholenSolar, en daarna het persoonlijke aanbod te accepteren. Jouw lidmaatschap geeft recht op evenredig deel van de opbrengsten van pv-installatie waarvoor je ingeschreven hebt. Er zijn een aantal spelregels. Hoe het precies werkt lees je in hoofdstuk 3, spelregels.

Aantal panelen

Een project bestaat uit ongeveer 150 zonnepanelen waarmee jaarlijks naar verwachting 45.000 kWh duurzame stroom wordt geproduceerd. Ieder paneel wekt naar verwachting 300kWh op per jaar¹.

Prijs per certificaat

De prijs van een paneel van 300 Wp is begroot op €250,-. Deze prijs is mogelijk dankzij een inkoopvoordeel door de grootte van de installatie en een verwachte bijdrage van het Zeeuws Klimaatfonds.

Looptijd

De minimale looptijd van het project is 15 jaar. Het verwachte rendement op de inleg is 6-10% per jaar.

Je verdient op 2 manieren aan je inleg;

I. Jouw deel van de winst uit de coöperatie: de coöperatie verkoopt de zonnestroom van alle zonnepanelen voor ongeveer 6 cent per kWh aan energieleverancier. Conform de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking (SCE) worden de verkoopopbrengsten per kWh aangevuld tot 14,6 cent per kWh. Daartegenover heeft de coöperatie kosten voor verzekering, onderhoud, huur en beheer.

¹ De exacte theoretische opbrengst kan pas na inschrijving berekent worden.

Rendement

In totaal levert een 300 Wp paneel ongeveer €44,- per jaar aan inkomsten. De aflossing op je inleg is €17,- per jaar. De winst in het eerste jaar is dus €19,-. Dat is een rendement van 7,5%, ten opzichte van je inleg van €250,-. Naarmate je verder aflost op je inleg, neemt het rendement toe. Het verwachte rendement is daarom 6-10% per jaar.

Het rendement is afhankelijk van het aantal zonne-uren en van de definitieve prijs van de installatie. In een extra zonnig jaar wekken we meer stroom op. In dat geval verdienen we meer dan in een bewolkt jaar en is er ook meer belastingvoordeel.

Tabel 1 Inleg per paneel met verwachte opbrengst van 300 kWh per jaar		
	Kosten	Opbrengsten
Inschrijving en aanbetaling	€ 25,- excl. BTW	
Deelnamekosten	€ 225,- excl. BTW	
21% BTW	€ 52,50	€ 52,50

Omdat de coöperatie BTW mag aftrekken, wordt de BTW na de aangifte weer terugontvangen.

Tabel 2 Verwachte opbrengsten bij 300 kWh per jaar		
	Kosten	Opbrengsten
Subsidie		€ 26,-
Verkoop zonnestroom		€ 18,-
Onderhoud, verzekering en bestuur	€ 5,-	
Dakhuur	€ 5,-	
Aflossing inleg	€ 17,-	
Totaal	€ 27,-	€ 44,-

Tabel 3 Verwachte winst per paneel à 300 kWh		
Winst per jaar	€ 17,-	
Winst per paneel na 15 jaar	€ 255,-	

De totale winst per paneel, na 15 jaar is €225,-. Dit bedrag resteert na aftrek van alle kosten en investeringen. Door onzekere zonneopbrengsten, onderhoudskosten en risico's en kansen, kan de winst ongeveer 10% meer of minder zijn.

Procedure van het aanbod

Belangstellenden kunnen zich via de website inschrijven voor deelname. Als er voldoende inschrijvingen zijn, dan wordt het project opgestart. Een project wordt dan voorbereid, en er volgt een persoonlijk aanbod. Inschrijvers krijgen 2 weken om het aanbod te accepteren, en over te gaan tot deelname. Na definitieve deelname wordt de realisatie van de zonnepaneel (pv)-installatie gestart, en worden de inschrijvers lid van Energie-Coöperatie TholenSolar U.A.

3. De spelregels

We maken gebruik van de zogenaamde ‘postcoderoosregeling’ of formeel: de “*Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking*”. Deze landelijke regeling is per april 2021 van kracht en is bedoeld om lokale duurzame energieopwekking te stimuleren. Het is de opvolger van de belastingregeling verlaagd tarief. De projecten TholenSolar#1 en TholenSolar#2 zijn conform deze regeling opgezet.

Voor deelname gelden de volgende spelregels:

- Je wordt lid van de coöperatie.
- Je investeert in minimaal 3 panelen.
- Het pand met jouw postcode heeft een eigen elektriciteitsaansluiting.
Bedrijven, huurwoningen, koopwoningen, etc.
- Je hebt geen hogere aansluitwaarde dan 3x80A.
Woonhuizen in de gemeente Tholen voldoen hieraan.
- Een ondernemer heeft geen groter aandeel dan 10% in de coöperatie.
- De regeling geldt tot 15 jaar na toewijzing van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Een postcoderoos is het gebied van aangrenzende postcodes, op basis van de cijfers uit de postcode. Alle postcodes met dezelfde cijfers, rondom het hart, vormen samen het postcodegebied.

De gemeente Tholen bestaat dus uit 3 postcodegebieden, een gebied rondom Sint-Annaland en een gebied rondom Poortvliet. Vanuit Poortvliet of Sint-Annaland, kan de hele gemeente Tholen deelnemen. De postcodes rondom Oud-Vossemeer geven toegang voor bewoners van Sint-Philipsland en Anna Jacobapolder.

Projecten TholenSolar#3 is toegankelijk voor bewoners met de postcodes;

4691, 4693, 4694, 4695, 4697 en 4698.

4. Berekening van het aantal panelen

Je berekent het aantal benodigde panelen als volgt;

1. Controleer je jaarverbruik uit 2019 of 2020.
2. Kies je deelnamestrategie;
 - Maximaal voordeel, ga gelijk naar stap 3.
 - Maximaal rendement, neem 90% van je verbruik
 - Maximale verduurzaming. Bereken je verbruik dan opnieuw door ook bijvoorbeeld een warmtepomp of een elektrische auto bij je verbruik op te tellen.
3. Deel je verbruik door 280. Het resultaat is het aantal panelen.

Het jaarverbruik van een huishouden varieert van ongeveer 2.500 kWh tot wel 10.000kWh. Een bedrijf met machines verbruikt al snel 15.000kWh per jaar. In de onderstaande tabel vind je een indicatie van het jaarverbruik per apparaat, het aantal panelen en de winst door lagere energiekosten bij deelname in de coöperatie.

Tabel 4 Indicatie van energieverbruik huishoudelijke apparatuur			
	Jaarverbruik (kWh)	Aantal panelen om verbruik duurzaam op te wekken	Winst ² bij duurzame opwekking per jaar (€)
A+ Koelvriescombinatie	300	1,1	21
A+ Wasdroger	130	0,5	9
Wasmachine @60gr, 4x pw)	180	0,6	13
Airco	300	1,1	21
Koffie en waterkoker	200	0,7	14
Tablet	15	0,1	1
Laptop	75	0,3	5
Computer	200	0,7	14
TV	300	1,1	21
LED verlichting (15st)	45	0,2	3
Halogeenverlichting (15st)	240	0,9	17
Gloeiverlichting (15st)	340	1,2	24
Vijverpomp en UV lamp (450W)	3900	13,9	272
Warmtepomp	1600	5,7	111
VW e-Golf (15.000 km)	2400	8,6	167
Totaal	10.225	max. 36	€ 712

Bronnen o.a. www.milieucentraal.nl/energie-besparen/apparaten-en-verlichting/
www.energiebesparendoejenu.nl

² Zie tabel 3

5. Bijdragen, financiering en BTW

Voor het organiseren en realiseren van een pv-installatie met 150 panelen, zijn de totale kosten naar verwachting €45.000,-. Het Zeeuws Klimaatfonds wil onder voorwaarden ongeveer 10% bijdragen. Voor aanvang van het project zal een financieringsverzoek ingediend worden bij het Zeeuws Klimaatfonds.

Het resterende bedrag voor realisatie van de pv-installatie wordt als persoonlijk aanbod gepresenteerd aan de inschrijvers van de coöperatie. Het is ook mogelijk om een gedeelte van de investering te financieren met een lening. Na volledige betaling van deze resterende kosten, wordt de realisatie van de pv-installatie gestart. De procedure van inschrijving, deelname en betaling, zijn in hoofdstuk 8 uitgewerkt.

BTW

Als consument kan er geen BTW verrekend worden. In deze informatiebrochure is het belastingvoordeel daarom berekend inclusief 21% BTW. De BTW over het aandeel in de kosten voor de installatie, kun je niet persoonlijk aftrekken.

De coöperatie kan de BTW wel aftrekken. De bijdrage in de kosten worden daarom aan de coöperatie gefactureerd. Je inleg is dus een betaalde factuur van de coöperatie. De coöperatie zal de BTW terugvorderen bij de belastingdienst. Vervolgens wordt de BTW terugbetaald aan de deelnemer.

6. Organisatie

Energie-Coöperatie TholenSolar U.A. is een initiatief van NT^xDuurzaam. De organisatie en uitvoering van de TholenSolar projecten worden gedaan door NT^xDuurzaam, in overleg met het bestuur van Energie-Coöperatie TholenSolar U.A.

Energie-Coöperatie TholenSolar U.A. is opgericht door NT^xDuurzaam, met steun van de gemeente Tholen. In hoofdstuk 3.5 van het coalitieprogramma “*Samen Leven*” voor de periode 2018 - 2022, is opgenomen dat de energie-efficiëntie in de gemeente Tholen o.a. bereikt wordt door oprichting van postcoderozen.

NT^xDuurzaam is een eenmanszaak, met als doelstelling om de regionale verduurzaming te versnellen. Om volgende coöperaties, en daarna weer nieuwe projecten te kunnen starten, is het van belang dat de kosten van NT^xDuurzaam gedekt worden met opbrengsten. Op die manier zijn we zelfstandig, en kunnen we de verduurzaming op Tholen versnellen met meerdere projecten.

De postcoderoos-coöperatie TholenSolar is ingeschreven bij Knook&Schot notarissen. Het bestuur van de coöperatie bestaat uit de volgende personen

- Voorzitter; Maarten van Oeveren
- Penningmeester; Piet van der Slike
- Secretaris; Coen Polderman

Per jaar is er een vergoeding begroot van € 350,- per bestuurslid, per 200 geïnstalleerde zonnepanelen. De hoogte van de vergoeding wordt jaarlijks door de ledenvergadering opnieuw vastgesteld.

7. Deelnemen

De aanmeldingsprocedure verloopt in 2 stappen. Eerst schrijf je jezelf in. Daarna worden de exacte kosten berekend, en krijgt iedere inschrijver een persoonlijk aanbod. Als iedereen zijn aandeel in de kosten heeft betaald, dan wordt de realisatie van de pv-installatie opgestart. Na installatie van de zonnepanelen is er een feestelijke opening, en vervolgens gaan we bijhouden hoeveel zonnestroom we opwekken.

Inschrijven

Bij deze informatiebrochure vind je een inschrijfformulier. Je kunt daarmee nu al inschrijven. Alle administratieve voorbereidingen zijn al uitgevoerd. Bij inschrijving is er een aanbetaling van 10% van de begrootte kostprijs.

Na inschrijving wordt de installatie voorbereid. Met de dakeigenaar wordt een intentieovereenkomst afgesloten en de aanvraag voor toekenning van de subsidie wordt ingediend. De werkelijke kosten worden in beeld gebracht, door aanbiedingen op te vragen bij verschillende installatiebedrijven. De installateurs vermelden ook het type omvormer en zonnepanelen, en de kosten daarvoor. Op basis van de specificatie van de beste aanbieding wordt er een persoonlijk aanbod voorbereid. In dat aanbod wordt vermeld we het type zonnepaneel, de omvormer en de installateurs die de installatie gaan realiseren.

Acceptatie van uw aanbod

Na inschrijving is er een sluitend beeld van vraag en aanbod. U krijgt dan een persoonlijk aanbod, dat aansluit op uw gevraagde aantal panelen. De prijs van het aanbod is uw evenredige aandeel in de totale kosten van de pv-installatie. Uw aanbetaling bij de inschrijving wordt in mindering gebracht op uw aandeel in de realisatiekosten.

U mag het aanbod weigeren. Onder bepaalde voorwaarden heeft u het recht op terugbetaling van uw aanbetaling. Deze voorwaarden staan beschreven in bijlage I, *Terugbetalingsprocedure*.

Na ontvangst van de aanbetaling, versturen we een betalingsbevestiging, met de volgordenummers van de panelen waarvoor ingeschreven is. Als er bijvoorbeeld ruimte is voor 150 panelen, en u ontvangt nummer 150 t/m 160, dan is het mogelijk dat we geen aanbod voor uw inschrijving kunnen maken.

De 10% aanbetaling van de begrote prijs, wordt terugbetaald als NT^xDuurzaam geen persoonlijk aanbod kan maken. We volgen daarvoor de volgende stappen;

1. Als er onvoldoende ruimte beschikbaar is om nog meer panelen te plaatsen, krijgen de inschrijvers die als eerst inschreven voorrang.
2. De volgorde wordt bepaald op basis van ontvangst van aanbetaling.
3. De overige inschrijvers ontvangen een vrijblijvende prijsopgave.
4. De overige inschrijvers kunnen vragen voor terugbetaling van de aanbetaling, of voor registratie in een wachtlijst.
5. Inschrijvers in een wachtlijst krijgen voorrang bij een nieuwe inschrijvingsronde.
6. Ze ontvangen na een nieuwe inschrijvingsronde een persoonlijk aanbod en kunnen dan alsnog deelnemen in een volgende coöperatie.

Het is ook mogelijk dat er te weinig inschrijvingen ontvangen worden. In dat geval worden de kosten per paneel waarschijnlijk hoger dan begroot. Bij een persoonlijk aanbod, waarbij de prijs meer dan 10% hoger is dan begroot, mag er ook om terugbetaling van de aanbetaling gevraagd worden. We volgen daarvoor de volgende stappen;

1. In het persoonlijk aanbod wordt de prijsverhoging onderbouwd.
2. Naast afwijzing, is er dan de optie tot terugbetaling.
3. Bij het verzoek van terugbetaling, wordt de aanbetaling teruggestort op uw bankrekening.

NT^xDuurzaam heeft de mogelijkheid om voortzetting van het project TholenSolar te annuleren. Een reden daarvoor is bijvoorbeeld gebrek aan belangstelling. In dit geval worden alle aanbetalingen terugbetaald.

NT^xDuurzaam streeft naar tevreden leden van de coöperatie TholenSolar. Dit willen we bereiken door;

1. Tijdige informatievoorziening
2. Betrokkenheid bij besluiten
3. Duidelijke processen
4. Betrouwbare installaties

1. Tijdige informatievoorziening

Het project TholenSolar doen we samen. Daarom moeten de leden op de hoogte zijn van de voortgang, en een goed beeld hebben van de stand van zaken. Op de website wordt de planning bijgehouden, en de status per fase verduidelijkt. Ééns per 2 maanden versturen we per e-mail een nieuwsbrief. Dat doen we tot oplevering van de installatie. Daarna organiseren we een algemene ledenvergadering.

2. Betrokkenheid bij besluiten

Daar waar mogelijk worden de leden geraadpleegd. In een coöperatie heeft ieder lid een stem, en kan de meerderheid tot een verandering van bijvoorbeeld de statuten besluiten. Als het bestuur raadpleging van inschrijvers en leden wenst, dan kunnen we bijvoorbeeld met een online-enquete snel om uw mening vragen. Bij die enquête beschrijven we de beslissing die we willen nemen, en stellen we een eenduidige vraag. Na de enquête informeren we de leden en inschrijvers van de genomen beslissing.

3. Duidelijke processen

Door duidelijke processen voorkomen we willekeur, en weet iedereen op welke manier er zaken aangepakt of veranderd kunnen worden.

4. Betrouwbare installaties

Onze installatie moet volgens wettelijke normen geïnstalleerd en gekeurd zijn. In de aankoopspecificatie refereren we naar deze wet- en regelgeving. We laten aanbieders zelf de belangrijkste risico's en maatregelen beschrijven. We beoordelen vervolgens de kwaliteit van de aanbieding. Als een aanbieder onvoldoende maatregelen noemt op het gebied van veiligheid en kwaliteit, zullen we de installatie aan een ander bedrijf gunnen. Na installatie wordt de installatie voor oplevering beoordeeld door een deskundige keuringsexpert. De keuring wordt uitgevoerd volgens gestandaardiseerde richtlijnen (IEC-62446). De installateur dient eventuele restpunten te verbeteren voordat de laatste betaling uitgevoerd wordt. Bij de installatie wordt een marktconforme garantie gevraagd. Daarnaast wordt er een verzekering en een opstalverzekering afgesloten.